



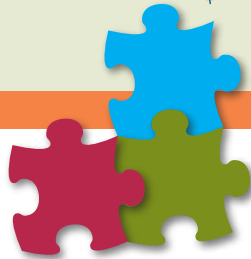
Hier sind wir:



OBERLINHAUS

BERUFSBILDUNGSWERK

BERUFSAUSBILDUNG
MIT ZUKUNFT



Impressum

Berufsbildungswerk
im Oberlinhaus gGmbH
Steinstraße 80/82/84
14480 Potsdam-Babelsberg
Telefon: 0331 6694-0, Fax: 0331 6694-113
E-Mail: info@bbw-oberlinhaus-potsdam.de
www.bbw-oberlinhaus-potsdam.de

Um das Berufsbildungswerk bereits vor einer Anmeldung kennen zu lernen, können Sie an einer Führung teilnehmen. Melden Sie sich bitte telefonisch unter 0331 6694-137 an.



Gestaltung und Produktion: BBW im Oberlinhaus gGmbH,
FB Druck+Medien, Februar 2008, Fotos: Sibilla Calzolari

Berufsausbildung

Für Jugendliche mit Körper-, Lern-, Sinnesbehinderungen, psychischen und Mehrfachbehinderungen in den Berufsfeldern:

- Ernährung und Hauswirtschaft
- **Wirtschaft und Verwaltung**
- Druck und Medien
- Holz und Metall
- Orthopädietechnik



Immobilien-
kaufmann/-frau

Ausbildungsinhalte:

- Organisation und allgemeine Verwaltung
- Informations- und Kommunikationssysteme
- Personalwirtschaft
- Marketing
- Betriebliches Rechnungswesen und Controlling
- Vermietung von Wohn- und Gewerberaum
- Wohneigentumsverwaltung
- Erwerb, Veräußerung und Vermittlung von Immobilien
- Begleitung von Bauvorhaben
- Bauerstellung, Modernisierung und Sanierung
- Maklergeschäfte
- Finanzierung von Immobilien
- im 3. Ausbildungsjahr
Auswahl von zwei Wahlqualifikationen

Voraussetzungen:

- Abitur oder Realschulabschluss mit guten Kenntnissen in Mathematik und Deutsch
- Interesse an kaufmännischen Tätigkeiten
- Interesse am Umgang mit Menschen
- Verantwortungsbewusstsein und Zuverlässigkeit
- Verständnis für organisatorische und technische Zusammenhänge
- hohe Lern- und Weiterbildungsbereitschaft
- auch für gehbehinderte Menschen und Rollstuhlfahrer geeignet

Praktika:

Zur Unterstützung einer praxisnahen Ausbildung werden zwei ca. zwölfwöchige Praktika in Unternehmen der Wohnungs-

wirtschaft, bei Bauträgern, Maklern, in Grundstücksabteilungen bei Banken und Versicherungen durchgeführt.

Prüfungen:

- Vor dem Prüfungsausschuss der Industrie- und Handelskammer
- Zwischenprüfung Mitte des zweiten Ausbildungsjahres
 - Abschlussprüfung / Abschlusszeugnis

Ausbildungsdauer:

- 3 Jahre

Tätigkeitsfeld:

- Ausführen allgemeiner Büro- und Verwaltungstätigkeiten
- Vermieten und Bewirtschaften von Immobilien
- Verwaltung von Wohnungs- und Teileigentum
- Kundenberatung
- An- und Verkauf sowie Vermittlung von Immobilien
- Entwickeln von unternehmens- und kundenbezogenen Finanzierungskonzepten
- Analysieren des Immobilienmarktes und Umsetzen von Marketingkonzepten
- Organisieren und Steuern des technischen Gebäudemanagements

Weiterbildungsmöglichkeiten:

- geprüfte/-r Immobilienwirt/-in (IHK)
- Dipl.-Betriebswirt/-in (FH)
- Bachelor im Immobilienmanagement und Facility Management
- Master of Business Administration (MBA) Real Estate
- Zwangsverwaltung von Immobilien (IHK)



Alles unter einem Dach.



Im Berufsbildungswerk im Oberlinhaus erhalten rund 650 Jugendliche mit Behinderung eine anerkannte Ausbildung in kaufmännischen und handwerklichen Berufen oder nehmen an einer Berufsvorbereitenden Bildungsmaßnahme teil.

Medizinische, psychologische und sozialpädagogische Fachdienste begleiten die jungen Menschen.

In den fünf Internatsgebäuden auf dem Gelände des BBW »Steinstraße« können gut 320 Jugendliche wohnen. Es gibt weitere 120 Internatsplätze im nahen Kleinmachnow.

Ein eigener Integrationsdienst unterstützt die Absolventen nach erfolgreicher Ausbildung im BBW bei der Suche nach einem geeigneten Arbeitsplatz.